



AVVISO per la FORMAZIONE e l'AGGIORNAMENTO di un ELENCO APERTO (liste di accreditamento) di OPERATORI per l'AFFIDAMENTO DIRETTO del SERVIZIO di ALLOGGIO (di breve durata) e dei SERVIZI ACCESSORI nell'AMBITO delle ATTIVITA' di ORGANIZZAZIONE di INCONTRI d'AFFARI (outgoing e incoming) ed ALTRE

avviso pubblicato il 04/02/2020 CUP H94B19000310003

- Richiamato l'art. 36 del D. Lgs. n. 50/2016 (e le linee guida ANAC n. 4 di attuazione del D. Lgs. n. 50/2016 approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016 successivamente aggiornate al D. Lgs. n. 56/2017 con delibera del Consiglio n. 206 del 1 marzo 2018 e ulteriormente aggiornate con delibera del Consiglio n. 636 del 10 luglio 2019 al D.L. n. 32/2019, convertito con L. n. 55/2019, limitatamente ai punti 1.5, 2.2, 2.3 e 5.2.6.

- Ritenendo opportuno pertanto eseguire un'indagine di mercato a scopo puramente esplorativo, attraverso idonee forme di pubblicità, nel rispetto dei principi di trasparenza, rotazione e parità di trattamento;

“Promex” Azienda speciale della C.C.I.A.A. di Padova (di seguito <<Azienda>>) rende pertanto nota l'intenzione di formare un elenco aperto di operatori economici (di seguito denominati <<operatori>>) all'interno del quale individuare operatori cui affidare l'esecuzione di un servizio di alloggio (di breve durata) e dei servizi accessori connessi.

1. PROCEDURA

Il presente avviso, nel rispetto dei principi di efficacia, economicità, imparzialità e trasparenza, viene pubblicato sul sito dell'Azienda per consentire agli operatori economici interessati e in possesso dei requisiti di seguito indicati di manifestare il proprio interesse.

Il presente avviso non costituisce avvio di procedura di gara, né proposta contrattuale, ma ha lo scopo di formare un elenco di soggetti ai quali richiedere l'erogazione di servizi di alloggio (di breve durata) e dei servizi accessori correlati, secondo i principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità, concorrenza, trasparenza e rotazione. L'Azienda si riserva di interrompere o sospendere l'indagine in qualsiasi momento per sopraggiunte ragioni senza che gli operatori possano vantare alcuna pretesa.

2. OGGETTO

Il presente avviso ha ad oggetto la formazione di un elenco aperto per individuare gli operatori economici, con determinate peculiarità in ordine all'esperienza e professionalità, che svolgano i servizi di alloggio (di breve durata) e dei servizi accessori correlati, indicati nell'allegato “A” (scheda tecnica e manifestazione interesse).

L'avviso, viene suddiviso in tre aree territoriali come di seguito specificato:

- **area 1:** servizio di alloggio **zona Termale/Colli Euganei** ossia strutture alberghiere e/o equivalenti, in possesso di almeno 4 stelle, situate/ubicate in zona Colli Euganei nelle seguenti aree (da specificare nel modulo di interesse ed offerta, allegato A):
 - comprensorio delle Terme Euganee (Abano Terme, Battaglia Terme, Galzignano Terme, Montegrotto Terme);
 - altri comuni nel comprensorio dei Colli Euganei (Arquà Petrarca, Baone, Cervarese Santa Croce, Cinto Euganeo, Este, Lozzo Atestino, Monselice, Montagnana, Rovolon, Selvazzano, Teolo, Torreglia, Vo' Euganeo).
- **area 2:** servizio di alloggio zona del **Comune di Padova** ossia strutture alberghiere e/o equivalenti, in possesso di almeno 4 stelle, situate nel comune di Padova, nelle seguenti aree (da specificare nel modulo di interesse ed offerta, allegato A):
 - centro storico (indicativamente entro 1 km dal Palazzo del Bo),
 - Zona stanga (indicativamente entro 1 km dalla Fiera di Padova);



**Piazza Insurrezione
XXVIII Aprile '45 1/A
35137 Padova (Italy)**

tel.: +39 049 8208320
info@pd-promex.it
www.pd-promex.it

GOOGLE MAPS





- Altre aree entro il comune di Padova.
- **area 3:** servizio di alloggio zona della **Provincia di Padova** (zone diverse dalle aree 1 e 2) ossia strutture alberghiere e/o equivalenti, in possesso di almeno 3 stelle, situate nei comuni della provincia di Padova diversi da quelli dei lotti 1 e 2.

3. REQUISITI di PARTECIPAZIONE

Possono manifestare il proprio interesse i soggetti in possesso dei seguenti requisiti:

a. Requisiti di carattere generale (art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016)

Di non rientrare in nessuna delle condizioni previste dall'art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016.

b. Requisiti di idoneità professionale

Di essere iscritto presso il R.I. c/o C.C.I.A.A. ed essere in regola con il versamento del diritto annuale.

c. Requisiti di capacità tecnica e professionale

L'operatore, deve essere in possesso dei seguenti requisiti:

- essere un hotel (o altra struttura ricettiva equivalente) con almeno tre/quattro stelle (o valutazione equivalente) in base all'area di ubicazione;
- essere situato nelle zone richieste dai tre diversi lotti come indicati nel relativo allegato "A";
- mantenere invariata la tariffa e ad accettare modifiche e cancellazioni senza ricorrere all'applicazioni di penali almeno fino a 10 (dieci) giorni precedenti la prenotazione effettuata;
- essere in grado di soddisfare tutti i termini, requisiti e modalità di svolgimento dettagliatamente illustrati nell'allegato "A".

d. Requisiti di capacità economica e finanziaria

- applicare nei confronti del proprio personale dipendente e para-subordinato, impiegato nell'esecuzione dei servizi sopra indicati un trattamento economico normativo e retributivo non inferiore a quello risultante dagli applicabili contratti collettivi di lavoro di categoria e dovrà provvedere ad adempiere regolarmente alle obbligazioni retributive e agli oneri assicurativi, previdenziali e assistenziali, nonché fiscali, di qualsiasi specie, in conformità alle leggi applicabili, esibendo la documentazione relativa a tali adempimenti su eventuale richiesta dell'Azienda, nonché osservare e applicare tutte le norme sulla tutela della sicurezza e salute, protezione, assicurazione, previdenza ed assistenza del personale dipendente, fornendo al committente, a proprie spese, il documento di regolarità contributiva aggiornato (DURC).

L'operatore economico dovrà utilizzare il modello di cui all'Allegato "B" per specificare il possesso dei requisiti sopra indicati.

4. MODALITA' e TERMINI di PRESENTAZIONE di MANIFESTAZIONE d'INTERESSE

I soggetti interessati possono manifestare il proprio interesse ad essere inseriti nelle liste di accreditamento suddetto inviando, tramite l'indirizzo di posta certificata bandi.promex@legalmail.it, la documentazione di seguito indicata.

Per manifestare il proprio interesse i soggetti interessati **devono presentare la seguente documentazione:**

- domanda di iscrizione (e relativa dichiarazione di possedere le capacità tecniche e professionali per l'esecuzione dei servizi secondo modalità e termini vincolanti illustrati nella relativa scheda tecnica) di cui all'allegato "A";
- dichiarazione di cui all'allegato "B" - manifestazione di interesse requisiti;



Piazza Insurrezione
XXVIII Aprile '45 1/A
35137 Padova (Italy)

tel.: +39 049 8208320
info@pd-promex.it
www.pd-promex.it

GOOGLE MAPS





Piazza Insurrezione
XXVIII Aprile '45 1/A
35137 Padova (Italy)

tel.: +39 049 8208320
info@pd-promex.it
www.pd-promex.it

GOOGLE MAPS



- dichiarazione di cui all'allegato "C" - regolarità contributiva;
- dichiarazione di cui all'allegato "D" - tracciabilità dei flussi finanziari.

Ai fini della prima stesura dell'elenco (liste di accreditamento), gli operatori interessati dovranno inviare (agli indirizzi di seguito indicati e secondo le modalità suddette) la domanda di iscrizione entro il **09/2/2020, ore 14.00**.

Le domande pervenute successivamente rispetto a tale data verranno prese in considerazione per l'aggiornamento dell'elenco, che avverrà con cadenza mensile o comunque non oltre il semestre di riferimento dell'annualità (31 luglio - 31 gennaio) per il triennio di riferimento (2020/2022) di validità di detta lista di accreditamento (ossia elenco aperto).

Il tutto poi sarà pubblicato nel sito dell'Azienda con le scadenze sopra indicate. I soggetti inseriti nella lista saranno avvisati tramite invio di posta certificata all'indirizzo indicato nella documentazione prodotta.

Il valore della prestazione sarà di volta in volta individuato e regolarizzato con apposito modello contrattuale secondo le norme del codice civile e del regolamento per l'acquisto di beni e servizi (con particolare riferimento all'applicazione di penali, al recesso, al rispetto dei regolamenti aziendali, della clausola di risoluzione espressa, alla esclusione variazione aumento del corrispettivo, collaudo del contratto, ecc.).

La verifica dell'esecuzione e del buon esito del servizio sarà poi effettuata secondo modalità e termini indicati nei regolamenti Aziendali.

5. DURATA dell'ELENCO (e/o liste di accreditamento)

L'elenco è sempre aperto e ha validità triennale, **a partire dal 09/2/2020** (o data successiva di pubblicazione dell'elenco in base al numero delle adesioni che saranno trasmesse dagli interessati entro il termine sopra indicato). Gli operatori interessati potranno presentare la manifestazione del proprio interesse all'inserimento in tale elenco, prendendo atto che l'adesione avrà durata triennale (per cui v. oltre) e la cancellazione da tale elenco (per cui vedi punti successivi).

Gli operatori iscritti in tale elenco sono tenuti a comunicare all'Azienda ogni atto o fatto che implichi la perdita o il mutamento dei requisiti previsti per l'inserimento. L'azienda approfondirà e comunicherà eventuali cause di esclusione da detto elenco.

6. UTILIZZO dell'ELENCO

L'istituzione dell'elenco non impegna in alcun modo l'Azienda ad affidare incarichi/servizi esclusivamente agli operatori presenti in detti elenchi.

La formazione dell'elenco non prevede alcuna graduatoria, attribuzione di punteggi o altre classificazioni di merito. Nella selezione degli operatori cui affidare i servizi di cui sopra si applicano i principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità, concorrenza, trasparenza e rotazione secondo modalità e termini presenti nel regolamento aziendale.

7. CANCELLAZIONE e/o ESCLUSIONE

Gli operatori possono essere cancellati (e pertanto esclusi) dall'elenco nel caso in cui vengano a mancare, in qualsiasi momento, i requisiti essenziali per l'iscrizione all'elenco. La cancellazione potrà essere sanata attraverso la comunicazione di aver ripristinato i requisiti necessari per l'inserimento. L'inserimento rispetterà termini e modalità indicate negli articoli precedenti. I soggetti potranno essere cancellati dall'elenco se la valutazione inerente il servizio espressa da parte degli utenti non supererà la soglia minima di gradimento degli stessi e nel caso in cui non rispettino le prescrizioni del regolamento aziendale. Tale esclusione non potrà essere sanata. La cancellazione può inoltre essere disposta su domanda dell'interessato.

8. TRATTAMENTO dei DATI

I dati, gli elementi ed ogni informazione acquisita nell'ambito della presente procedura saranno utilizzati solo ed esclusivamente ai fini del procedimento in questione, ai sensi del Reg. UE 2016/679 e del D. Lgs. n. 196/2003 (per le parti/articoli ad oggi non abrogati). A tal fine l'Azienda si impegna a mantenere la riservatezza e a garantire l'assoluta sicurezza dei medesimi, anche in sede di trattamento con sistemi automatici e manuali. Si informa che il Responsabile del trattamento dei dati personali è il direttore dell'Azienda.

9. CHIARIMENTI e/o INFORMAZIONI

Per qualsiasi informazione e/o chiarimento, gli interessati potranno rivolgersi al R.U.P., Franco Conzato - via e-mail info@pd-promex.it specificando nell'oggetto dell'e-mail la seguente dicitura "AVVISO per la FORMAZIONE e l'AGGIORNAMENTO di un



ELENCO APERTO (liste di accreditamento) di OPERATORI- SERVIZI ALLOGGIO” o contattando gli uffici dal lunedì al giovedì dalle ore 9.00 ALLE 13.00 e dalle 14.00 alle 18.00 e il venerdì dalle ore 9.00 alle ore 14.00 al numero telefonico: 049 8208320.

Padova, lì 04/02/2020

Il R.U.P.

(Franco Conzato)



**Piazza Insurrezione
XXVIII Aprile '45 1/A
35137 Padova (Italy)**

tel.: +39 049 8208320
info@pd-promex.it
www.pd-promex.it

GOOGLE MAPS

